

## โทษ ของการติดตั้งป้ายโดยไม่ขออนุญาต

- ตามมาตรา 65 ถึงมาตรา 74 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 มีทั้งปรับจำคุก หรือทั้งจำคุกทั้งปรับ และปรับเป็นรายวันจนกว่าจะทำให้ถูกต้อง
- ผู้ก่อสร้าง หรือผู้รับเหมาติดตั้งก็ต้องได้รับโทษด้วย
- หากก่อสร้างไม่ดี อาจเป็นอันตรายต่อชีวิต

## เอกสารประกอบการยื่นขออนุญาต

1. แบบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ ข.1) จำนวน 1 ชุด (มีบริการฟรี ที่กองช่าง)
  2. บัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน 1 ฉบับ
  3. สำเนาโฉนดที่ดินขนาดเท่าของจริง 1 ฉบับ
  4. แบบแปลนการก่อสร้าง จำนวน 5 ชุด และผังบริเวณ 2 ชุด
  5. สำเนาทะเบียนบ้านและบัตรประชาชนเจ้าของที่ดิน
  6. ใบยินยอมให้ทำการปลูกสร้างในที่ดิน (ถ้าเป็นที่ดินของคนอื่น)
- กรณีก่อสร้างป้ายขนาดใหญ่ ให้เพิ่ม
7. รายการคำนวณโครงสร้างสำหรับป้าย และใบรับรองของวิศวกรออกแบบ และควบคุมงาน

## ค่าธรรมเนียม ใบอนุญาตก่อสร้างป้าย

1. ใบอนุญาตก่อสร้าง ฉบับละ 20 บาท
2. ใบอนุญาตตัดแปลง ฉบับละ 10 บาท
3. ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน คิดตามพื้นที่ของป้าย ตารางเมตรละ 4 บาท



หากมีข้อสงสัยสอบถามได้ที่  
กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลคูตัน  
โทร. 044069731  
[www.khutan.go.th](http://www.khutan.go.th)



## เอกสารเผยแพร่ เรื่อง การติดตั้ง “ป้าย”

- ขนาดของป้ายที่ต้องขออนุญาต
- การติดตั้งป้ายที่ถูกต้อง
- ป้ายที่ต้องทำรายงานตรวจสอบทุกปี
- ป้ายที่ต้องทำประกันภัย
- โทษของการฝ่าฝืน

ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522  
รวบรวมโดย  
กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลคูตัน

## ป้าย ที่ต้องขออนุญาตก่อสร้าง

1. ติดหรือตั้งไว้เหนือที่สาธารณะ และมีขนาด 1 ตารางเมตร หรือมีน้ำหนักรวมทั้งโครงการเกิน 10 กิโลกรัม
2. ติดหรือตั้งไว้ห่างจากที่สาธารณะ ซึ่งเมื่อวัดในทางราบแล้ว ระยะห่างจากที่สาธารณะมีค่าน้อยกว่า ความสูงของป้ายนั้นเมื่อวัดจากพื้นดิน

หมายเหตุ รวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้ติดป้ายด้วย



## ข้อกำหนด

### ตำแหน่งของป้ายและโครงสร้างของป้าย

- **ถ้าติดกับตัวอาคาร**  
ต้องไม่บังช่องระบายอากาศ หน้าต่าง ประตู หรือทางหนีไฟ
- **ถ้าติดตั้งบนหลังคาหรือดาดฟ้า**  
ต้องไม่ล้ำแนวผนังรอบนอกของอาคาร และ ส่วนบนสุดของป้ายต้องสูงไม่เกิน 6 เมตร วัดจากยอด หลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารนั้น
- **ถ้าติดยื่นจากผนังอาคาร**  
ต้องยื่นไม่เกินแนวสาด และต้องต้องมีความสูงไม่เกิน 60 เซนติเมตร โดยพื้นที่ป้ายต้องไม่เกิน 2 ตารางเมตร
- **ถ้าติดตั้งเหนือกันสาดและไม่ได้ยื่นจากผนังอาคาร**  
ต้องมีความสูงไม่เกิน 60 เซนติเมตร วัดจาก ของบนของปลายกันสาด โดยพื้นที่ป้ายต้องไม่เกิน 2 ตารางเมตร
- **ถ้าติดตั้งใต้กันสาด**  
ต้องติดตั้งแนบกับผนังอาคาร และต้องสูงจาก พื้นทางเท้าไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร
- **ถ้าติดตั้งอยู่บนพื้นดินโดยตรง**  
ต้องมีความสูงไม่เกินระยะที่วัดจากจุดที่ติดตั้ง ป้ายไปถึงจุดกึ่งกลางถนนสาธารณะ และมีความยาว ของป้ายไม่เกิน 32 เมตร

## ป้ายขนาดใหญ่

1. ป้ายหรือโครงสร้าง ที่สูงจากพื้นดิน 15 เมตร ขึ้นไป หรือ
2. มีขนาด ตั้งแต่ 50 ตารางเมตรขึ้นไป หรือ
3. ติดตั้งบนส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร ที่มีพื้นที่ ตั้งแต่ 25 ตารางเมตรขึ้นไป



นอกจากจะต้องขออนุญาตแล้ว จะต้อง....

1. จัดทำรายงานการตรวจสอบประจำปี ตาม กฎกระทรวง กำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มี ผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548
2. จัดให้มีการประกันภัย ความรับผิดชอบ กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก